



TRANSPORDIAMET

Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee
Tallinna tn 10
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 21.08.2025

Meie 26.08.2025 nr 7.1-2/25/13913-2

Jaagu kinnistu imbväljaku/biopuhasti ehitusteatise kooskõlastamisest

Olete ehitusregistri kaudu esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Saare maakond, Saaremaa vald, Eiste küla, Jaagu kinnistu (59201:002:0584) imbväljaku ehitusteatise. Projekteeritud rajatised asuvad osaliselt riigitee 21169 Sagariste-Kõljala tee kaitsevööndis, ulatudes lähima punktiga ca 20 meetri kaugusele tee servast (biopuhasti ja survetrass)

Vastavalt EhS § 70 lg 2 on ehitise kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist, samuti ehitada ehitusloakohustuslikku teist ehitist, sealhulgas eemaldada ning kuhjata pinnast.

Lähtuvalt EhS § 70 lg 3 kooskõlastame ehitusteatise eelnõu menetlus nr 506429 ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivast EhS § 70 lg 2 p 2 piirangust kõrvalekaldumiseks. vastavalt Kalma Ehitus OÜ tööle nr 1141 „Jaagu kinnistu väliskanalisatsiooni ehitusprojekt“ Eelprojekt.

Ehitamisel tuleb arvestada alljärgnevate nõuetega:

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu. Materjalide maha- ja peale laadimine riigiteelt on lubatud vaid vastava ohutu, Transpordiametiga kooskõlastatud liikluskorralduse olemasolul. Tööde tegemine ja materjalide ladustamine kavandada selliselt, et oleks tagatud majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruses nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisas „Maanteede projekteerimismid“ toodud ohutuse põhimõtted külgnähtavuse ja ristumiskoha nähtavuskolmnurga kohta.
2. Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.

Käesolev nõusolek kehtib 2 aastat väljastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Gunnar Mägi
peaspetsialist
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: 1141 asendiplaan, seletuskiri, lõige

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee